

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MANG YANG
Số: 491/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mang Yang, ngày 30 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 08/2019/DSST ngày 11/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện
Mang Yang tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 09/QĐ-CCTHA ngày 08/10/2020 của Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 29/10/2020
của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang ký hợp đồng bán đấu giá tài sản
thi hành án dân sự với Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh
Gia Lai theo Hợp đồng sửa đổi bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02/110-
/2023/HĐSDDBS-GL ngày 30/7/2024 Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon
Tum tại tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố
Pleiku, tỉnh Gia Lai để tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trong
Giấy chứng nhận được cấp số CI 348062 do UBND huyện Mang Yang tỉnh Gia Lai cấp
ngày 22/6/2017 mang tên ông Vũ Ngọc Chiến bà Đỗ Thị Bích thuộc tại thửa đất 130, tờ
bản đồ số 33. Diện tích đo đạc thực tế 8000,8m². Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu
năm. Thời hạn sử dụng: đến ngày 12/6/2067. Địa chỉ thửa đất: thôn Mỹ Yang, xã Đăk
Yă, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai. Diện tích Đất có tứ cận như sau:

+Phía Đông giáp nương nước có chiều dài 52,60m + 31,16m + 21,65m + 5,44m +
10,25m + 10,14m + 15,26m = 146,5m.

+Phía Tây giáp đường đất có chiều dài 11,59m + 9,26m + 60,03m + 41,77m =
122,65m.

+Phía Nam giáp thửa đất số 132 và 133 có chiều dài 32,03m + 32,80m + 17,90m +
19,80m = 102,53m.

+Phía Bắc giáp thửa đất số 131 có chiều dài 26,95m.

Tài sản trên đất gồm: 5000 cây keo trồng năm 2017, sinh trưởng bình thường.

1-Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ và xem tài sản:

- Thời gian tham khảo hồ sơ, đăng ký: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 26/8/2024 tại Trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai -34 A Cù Chính Lan, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 21/8/2024 đến 17 giờ 00 ngày 23/8/2024 (trong giờ hành chính)

- Phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên

2. Tổng giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 91.901.178 đồng.

3. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 13.000.000 đồng

- Tiền mua hồ sơ: 150.000 đồng / bộ/ tài sản.

Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước từ ngày 26,27,28/8/2024 trong giờ hành chính.

Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai.

Số tài khoản: 62010007789789 - Tại ngân hàng Đầu tư và phát triển Việt Nam chi nhánh Gia Lai.

- Người tham gia đấu giá phải nộp đơn đăng ký, phải mua hồ và nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Chi nhánh công ty. Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải có giấy ủy quyền có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền trước thời hạn chốt hồ sơ về việc nộp thay.

- Khoản tiền đặt trước phải vào tài khoản Chi nhánh công ty và được hệ thống ngân hàng báo có trong tài khoản đúng giờ, ngày theo thông báo và theo quy chế này. Sau khi nộp tiền đặt trước tại Ngân hàng theo quy định, khách hàng nộp lại chứng từ nộp tiền cho Chi nhánh công ty.

- Thời gian tổ chức đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 29/8/2024.

- Địa điểm tổ chức bán đấu giá dự kiến: Trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai -34A Cù Chính Lan, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. SĐT 0269.3746777-0915250274.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đăk Yă;
- Viện KSND huyện Mang Yang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Thanh Nghị